



Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Цкипури Ю.И.

19.03.2019 № 365-МУ/06/2

На № 365-МУ/06 от 19.02.2019

Уважаемый Юрий Иванович!

В администрацию города Тулы поступило заявление Волковой Татьяны Александровны о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030112:1675, площадью 398 кв.м, местоположение которого: г. Тула, Пролетарский район, ул. Патронная, «бытовое обслуживание», «общественное питание».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:030112:1675 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрены виды разрешенного использования «бытовое обслуживание», «общественное питание» как условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Волковой Т.А. на 1 л. в 1 экз.;
- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2019 № 71/001/003/2019-31850 на 2 л. в 1 экз.;



000929 837107

Тульская городская Дума
Дата 20.03.2019 Время 10:23
№267/ПД ;

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 2 л. в 1 экз.;

- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		71:30-030112:1675			

Номер кадастрового квартала:	71:30-030112				
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2019				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют				
Адрес:	Тульская область, г Тула, ул. Пагронная				
Площадь:	398 +/- 7				
Кадастровая стоимость, руб.:	919905.36				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Категория земель:					
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации индивидуального жилого дома с надворными постройками, индивидуальный жилой дом				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.				
Получатель выписки:					
(полное наименование должности)		(подпись)		(инициалы, фамилия)	

ПОЛУЧЕН
МЕЖРЕГИОНАЛЬНО
СЕРВИСНЫМ ЦЕНТРОМ
ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ
ПО 09541177

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:			<u>71:30:030112:1675</u>

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
		<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
		<small>(полное наименование должности)</small>	

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030112:1675

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Волковой Татьяны Александровны (далее – Волкова Т.А.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2019 № 71/001/003/2019-31850 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:30:030112:1675, правообладатель: Волкова Т.А., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71:30:030112:1675-71/001/2019-1 от 07.02.2019);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:30:030112:1675);

заключения о результатах публичных слушаний от _____ года, проведённых Тульской городской Думой;

рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030112:1675 (код @89558), площадью 398 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, ул. Патронная (категория земель: земли населённых пунктов; территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «бытовое обслуживание», «общественное питание».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов